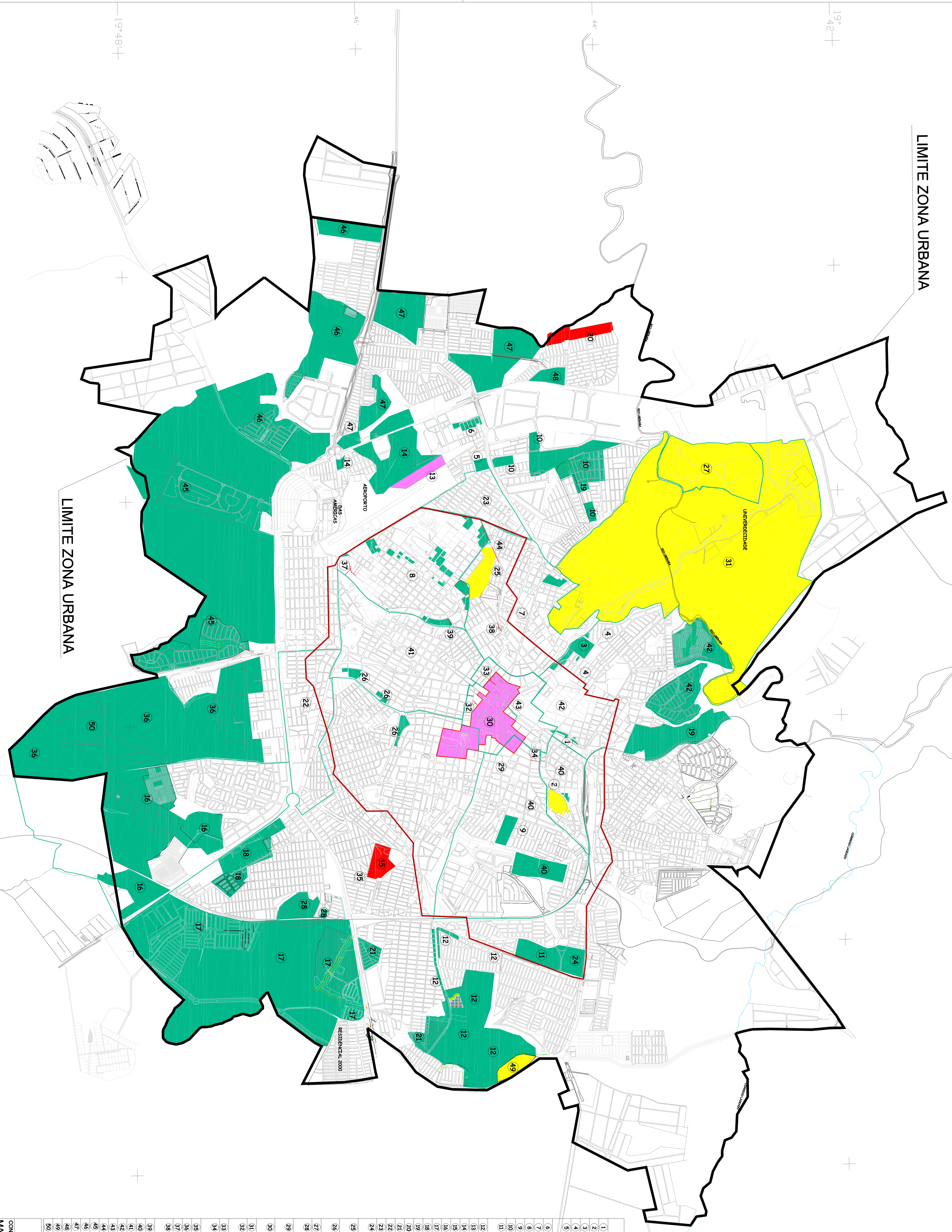


LIMITE ZONA URBANA

LIMITE ZONA URBANA



INSTRUMENTOS DO ESTATUTO DA CIDADE

- PARCELAMENTO COMPULSORIO
- EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
- OPERAÇÃO URBANA CONSOLIDADA
- TRANSF. DIREITO CONSTRUIR (CEDENTE)
- DIREITO DE PREEMPÇÃO

LOCAIS PARA APLICAÇÃO DOS INSTRUMENTOS DO ESTATUTO DA CIDADE

LOCAIS PARA APLICAÇÃO	INSTRUMENTOS
1) AO LONGO DA AV. HENRIQUE CASTELON	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
2) ÁREA NA AV. DR. JERÊ REIS	OPERAÇÃO URBANA CONSOLIDADA
3) ÁREA SITUADA EM FRENTE AO BOSQUE MUNICIPAL	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
4) LOTES VAGOS NO LOT. VILA OLÍMPICA E JARDIM SÃO BENTO	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
5) ÁREA NA AV. DONA MARINA DE SANTANA BRAGA	PARCELAMENTO EDIFICACIONAL
6) ÁREA NA AV. DONA MARINA DE SANTANA BRAGA	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
7) LOTES VAGOS NA U.P.G. MARECHAL	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
8) AO LONGO DA AV. GERALDO OLIVEIRA	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
9) ÁREAS E LOTES VAGOS NA UPG GRANDE HORIZONTE E PARQUE SÃO JOSÉ	PARCELAMENTO COMPULSORIO
10) ÁREAS E LOTES VAGOS NA UPG GRANDE HORIZONTE	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
11) ÁREAS E LOTES VAGOS NA UPG GRANDE HORIZONTE	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
12) ÁREAS NA UZU QUARTA, AV. N. SRA. DESTERRO E UPG PARANÁ	TRANSF. DIREITO CONSTRUIR (CEDENTE)
13) CHACARRAS VAGAS BARROSO	TRANSF. DIREITO CONSTRUIR (CEDENTE)
14) ÁREAS AV. JANEIRA RODRIGUES DA CUNHA RESERVOIR 090	DIREITO DE PREEMPÇÃO
15) ÁREA ATRÁS DO PRICORRICO BOI BRANCO	DIREITO DE PREEMPÇÃO
16) ÁREAS VAGAS U.P.G. MARACANÁ	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
17) ÁREAS VAGAS U.P.G. SANTA CLARA E UPG 2000	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
18) ÁREAS PROXIMAS E NA AVENIDA JOSÉ VALIM DE MELO	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
19) ÁREAS VAGAS U.P.G. FABRICO	DIREITO DE PREEMPÇÃO
20) ÁREAS ATRÁS DO LOTEAMENTO ALFREDO FREIRE	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
21) LOTES VAGOS U.P.G. LOIPIRES	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
22) LOTES VAGOS NA U.P.G. SÃO CRISTÓVÃO	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
23) LOTES VAGOS NO LOTEAMENTO BAIRRO QUINDA	PARCELAMENTO COMPULSORIO
24) ÁREA DO LAR ESPERANÇA NA MENINA NOSSA SENHORA DO DESTERRO	OPERAÇÃO URBANA CONSOLIDADA
25) ÁREA SITUADA ENTRE A AVENIDA PEDRO SALOMÃO E RUA ANTONIO ROS	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
26) ÁREAS VAGAS AO LONGO DA AVENIDA GUILHERME FERREIRA E AVENIDA NELSON FREIRE	OPERAÇÃO URBANA CONSOLIDADA
27) ÁREA PARA EXPANSÃO DO PARQUE EMPRESARIAL - NIPA	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
28) LOTES VAGOS E SUBUTILIZADOS NA UPG VALIM	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
29) EDIFICAÇÕES SUBUTILIZADAS NA MACROZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO	UTILIZAÇÃO COMPULSORIA
30) INÍCIO HISTÓRICO - EDIFICAÇÕES TOMBAVAS E INVENTARIADAS	DIREITO DE PREEMPÇÃO
31) U.P.G. PARQUE TECNOLÓGICO	TRANSF. DIREITO CONSTRUIR (CEDENTE)
32) INTERSEÇÃO RUA SEGISMUNDO MENDES COM RUA CAPITÃO MANOEL PRATA	OPERAÇÃO URBANA CONSOLIDADA
33) INTERSEÇÃO DA RUA SEMADOR PENHA / RUA ANGÉLICA	DIREITO DE PREEMPÇÃO
34) INTERSEÇÃO NA RUA PARES DE CAMPOS COM A AVENIDA DOUTOR DILSON FERNANDES	DIREITO DE PREEMPÇÃO
35) INTERSEÇÃO ROSA MARIA, FRANCO / PRAÇA LAGO AZUL	DIREITO DE PREEMPÇÃO
36) ÁREAS E LOTES VAGOS NA UPG RECREIO DOS BANDERANTES	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
37) INTERSEÇÃO AL. PETROPOLIS / AV. SANTA BEATRIZ	DIREITO DE PREEMPÇÃO
38) INTERSEÇÃO RUA ANTONIO RODRIGUES BRAGA COM RUA HILDERBRAND PONTES	DIREITO DE PREEMPÇÃO
39) ALARGAMENTO RUA GOIAS	DIREITO DE PREEMPÇÃO
40) LOTES E ÁREAS VAGAS U.P.G. EULU E BOA ESPERANÇA	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
41) LOTES VAGOS U.P.G. SÃO BENEDITO	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
42) LOTES VAGOS U.P.G. FABRICO	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
43) LOTES VAGOS U.P.G. CENTRO	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA
44) ALARGAMENTO RUA ANTONIO RIOS	DIREITO DE PREEMPÇÃO
45) ÁREAS E LOTES VAGOS NA UPG SÃO GERALDO	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
46) ÁREAS E LOTES VAGOS NA UPG JOCKEY PARK	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
47) ÁREAS VAGAS NA UPG MORUMBI	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
48) ÁREAS VAGAS NA UPG ALFREDO FREIRE	PARCELAMENTO EDIF. COMPULSORIA
49) ÁREA VAGA NA UPG PARANÁ	OPERAÇÃO URBANA CONSOLIDADA
50) LOTES VAGOS E SUBUTILIZADOS - SÍTOS RECREIO CACHOEIRA	EDIFICAÇÃO COMPULSORIA

CIDADE DE UBERABA

CONTÉM: MAPA 13 - ÁREAS PARA APLICAÇÃO DE INSTR. DA POLÍTICA URBANA-LEI 454-2011

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

REVISÃO DO PLANO DIRETOR - 2006

MAPA 13 - ÁREAS PARA APLICAÇÃO DE INSTR. DA POLÍTICA URBANA-LEI 454-2011 DWG 13